



# 小型企业安全辅助计划指南

圣利安住市经济发展部

835 EAST 14TH STREET, SAN LEANDRO, CA 94577 | (510)577-3311 | LHALLE@SANLEANDRO.ORG



## 介绍

小型企业安全援助计划包括三个部分: 犯罪预防研讨会, 财产安全评估和安全补助金。

右侧列出的所有部件都不是获得这些服务资格的先决条件。您可以在未完成该计划的任何先前部分的情况下申请评估和/或补助金。

符合条件的企业可以申请, 由市政府聘请之专业的犯罪预防公司对其商业地产进行深入的实体评估。该评估无需企业承担任何费用, 最终将生成一份有关酒店弱点和改进机会的综合报告。

安全补助金 (每家企业最高 5,000 美元) 旨在帮助符合条件的小型企业支付安全升级之费用。该补助金无需偿还。

这些服务是针对圣利安住促进美观, 便捷及安全性改进现有商业建筑之总体计划的一部分。

## 资格标准

申请人必须是圣利安住市内房产的所有者或租户

资格要求	是
您的公司位于圣利安住注册地吗?	
您的企业当前是否拥有圣利安住市有效的营业执照?	
您是否拥有该企业/财产, 或者您是否被授权代表该企业/财产签署协议?	
您是否拥有该房产或者如果是租赁, 房东是否同意共同签署任何结构性改进?	
企业是否会维持保险以满足计划要求?	
您的企业是否遭受过盗窃, 破坏, 入室盗窃, 强行进入, 流浪等犯罪活动或者您的财产是否邻近企业, 曾为犯罪行为的受害者?	

### 安全工作坊 – 第 1 节

- 周三, 2023年11月29日 – 早上 9:00-10:30
- Surlene Grant Community Meeting Room
- 999 E. 14th Street
- 参加以了解安全评估计划
- 了解如何保护自己与面对本地区最常见的安全挑战

### 安全评估 - 第 2 节

- 申请安全评估
- 专业承包商将对您的商业地产进行全面评估
- 承包商将提供脆弱性报告和相应的防护措施
- 报告还将包括关于永久性犯罪预防策略的建议

### 安全补助金 - 第 3 节

- 申请安全补助金
- 提供详细的改进计划, 包括费用 (可以是安全评估)
- 提供其他所需文件, 用于税务报告和市政府记录

### 执行 - 第 4 节

- 选择您的策略并改进您的财产

## 第2部分 - 安全评估申请

以下列表列出了提交安全评估申请所需之文件和信息。

如果您有任何疑问, 请联系: Lars Halle, [lhalle@sanleandro.org](mailto:lhalle@sanleandro.org), (510)577-3311。

1	申请表格	提交填写完整及签署之申请表。
2	申请截止日期	2024 年 1 月 5 日 – 申请表提交至 Lars Halle ( <a href="mailto:lhalle@sanleandro.org">lhalle@sanleandro.org</a> ), (510)-577-3311。 您亦可邮寄或投递至 835 East 14th Street, San Leandro, CA

## 第3部分 - 安全补助金申请

以下列表列出了递交安全补助金申请所需的文件和信息。

如果您有任何疑问, 请联系: Lars Halle, [lhalle@sanleandro.org](mailto:lhalle@sanleandro.org), (510)577-3311。

**注意: 在拨款获得批准之前请不要开始实施工程, 以最大化享用此福利。**

1	申请表格	提交一份填妥完整并签名的申请表
2	申请截止日期	<b>2024 年 1 月 19 日</b> - 申请表提交至 Lars Halle ( <a href="mailto:lhalle@sanleandro.org">lhalle@sanleandro.org</a> ) (510)-577-3311。 您亦可邮寄或投递至 835 East 14th Street, San Leandro, CA
3	补充资料	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 承包商的投标和/或产品列表, 以及所有拟议改进 (包括费用) 的详细清单, 或本计划第二部分获得之安全评估报告。</li> <li>• 许可证 (项目详细信息将定义许可证要求)             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 规划</li> <li>• 施工</li> <li>• 工程与交通</li> </ul> </li> </ul>

## 申请表审核

填写申请后, 请将其通过电子邮件发送至 Lars Halle ([lhalle@sanleandro.org](mailto:lhalle@sanleandro.org), (510) 577-3311) 以供审核。如果无法通过电子邮件发送, 您亦可将其邮寄至或投递至:

835 E. 14th Street, San Leandro, CA 94577.

## 其它细节

安全评估和补助金有一些共同点。

### 补偿

受赠者将补偿、捍卫市政府及其官员、雇员和代理人使其免受损害由本计划, 所导致或与其相关的任何及所有责任、损失、损害、索赔、费用和各種性质的费用

### 现行工资 (仅限补助金)

设施补助金资助的 1,000 美元或以上建设项目中雇用的所有工人必须支付劳资工业部部长所制定之现行工资。至在适用于项目的范围内, 参与者雇用的所有承包商和代理人均应遵守“加州劳工法第 1720 条 et seq” (“现行工资法”) 及以下条款并应负责执行该法律的要求。申请人全权负责确定现行工资法是否适用于该项目以及是否遵守劳动法之所有相关规定。更多有关现行工资之信息请查询 [www.dir.ca.gov/Public-Works/Prevailing-Wage.html](http://www.dir.ca.gov/Public-Works/Prevailing-Wage.html)

### 补助金之税务影响 (仅限补助金)

参与本计划所产生之任何及所有联邦, 州和/或地方  
税务责任由受资助者负责, 市政府不予支付。市政府将为补助金签发 1099 表格。

### 参与补助金之资格 (仅限补助金)

使用补助金的项目必须全部或部分完成, 只要受赠者能够提供  
支持适当补助金支出的文件。在协议期限内当收到所有权变更通知后,  
市政府工作人员可自行决定将其转配给新申请人。

### 施工许可证 (仅限补助金)

如果财产改建需要建筑许可证, 施工前受赠者必须获得适当的许可证。